



Reserva Nacional Cahuil



26 agosto 2009

Felipe Andrés Pérez Lorca



Situación

Felipe Andrés Pérez Lorca

Actualmente año 2009 Pichilemu con una población cerca de los 15.000 habitantes cuenta con un desarrollo turístico estacional poco sostenido.

Cada año en verano, semana santa, vacaciones de invierno, fiestas patrias, y uno que otro fin de semana largo, renace tímidamente la idea de poder focalizar las energías en administrar los recursos, logísticos y económicos para el despliegue de los escenarios posibles de recreación para los turistas que llegan hasta el balneario.

Cabe mencionar en base a las estadísticas que cada año la población flotante supera en gran porcentaje a la población residente tema que sustenta muchas de las teorías para el soporte y sostenibilidad de un territorio que se pudiera desarrollar en torno a la administración de sus recursos turísticos.

Un punto muy importante de tratar entonces es el desarrollo sostenido del turismo, que no solo implica el centro de interés turístico al que postula ser nombrada la ciudad de Pichilemu (CEIT Sernatur 2009), sino que se trata de una relación mucho mayor con respecto al territorio (ZOIT), dado a que un centro de interés turístico, como lo es esta ciudad, depende precisamente de la cantidad de actividades y lugares que ofrece al turista y la planificación territorial que conlleva este nombramiento.

En este marco Pichilemu posee un gran potencial , y es en las comunidades rurales y actividades que están próximas a la ciudad.

Ubicadas al sur oriente de la ciudad en un radio aproximado de 20 kilómetros, 14 a 16 comunidades o sectores prometen un fuerte sustento para el desarrollo de un territorio turístico.

¿Pero por que la visualización de un territorio Turístico?

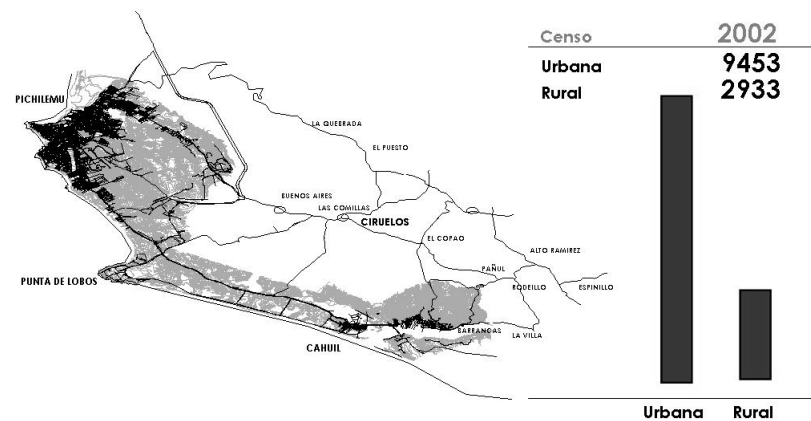
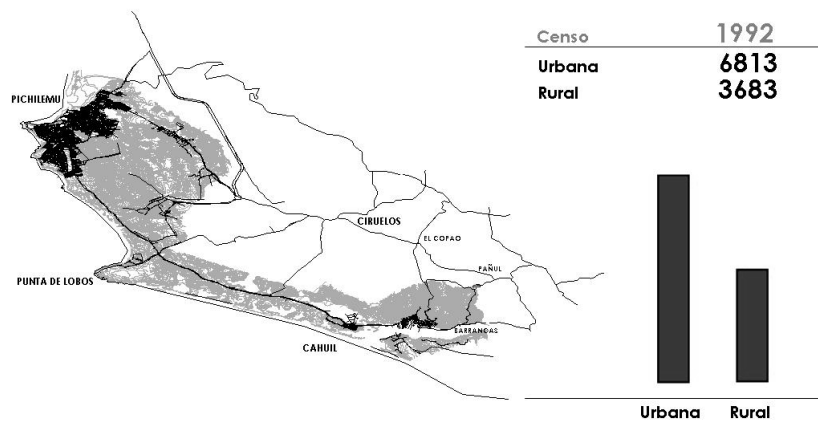
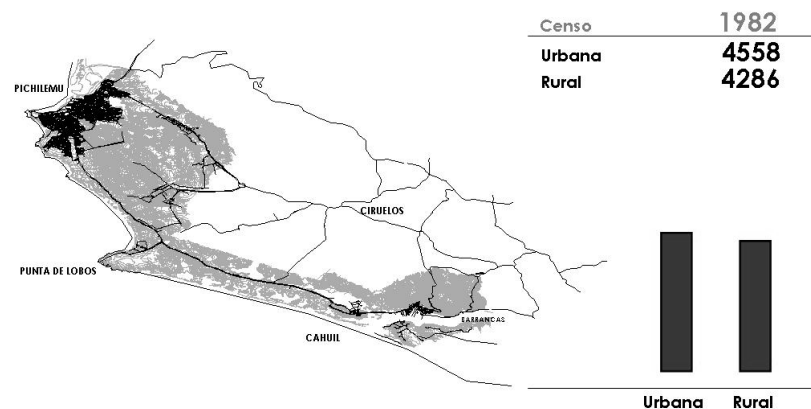
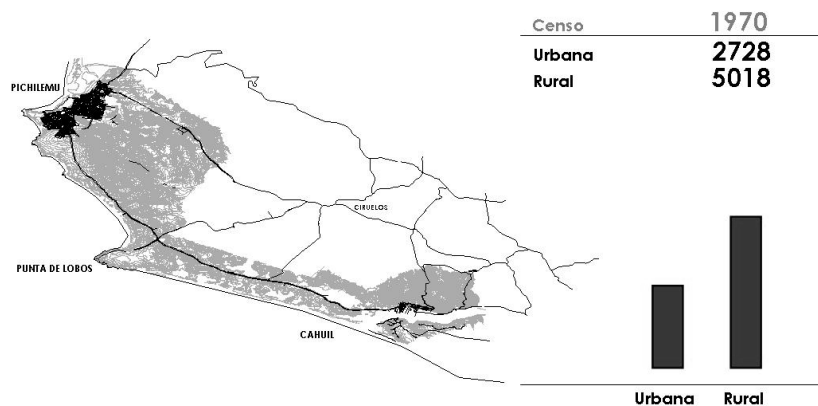
Actualmente La consolidación de estas comunidades se ha visto afectada principalmente por la migración de sus habitantes y por el bajo sustento de sus actividades económicas , esto entorpece la capacidad de estas sociedades de poder organizarse y con esto mejorar su calidad de vida y entornos comunitarios.

Es común la falta de servicios, infraestructuras de reunión comunitaria y espacios públicos .

Dada esta situación, la consolidación de la actividad turística en estas comunidades actúa como vínculo de desarrollo social , sustento económico y administrativo, la que basada en practicas agrícolas, religiosas, artesanales , etc. Del quehacer común de sus integrantes los posiciona como un producto turístico constituido dentro de la oferta que ofrece la comuna de Pichilemu, situación que complementa al desarrollo sostenido de estas comunidades rurales en base a sus actividades cotidianas.



Evolución de la migración desde las comunidades rurales a la ciudad

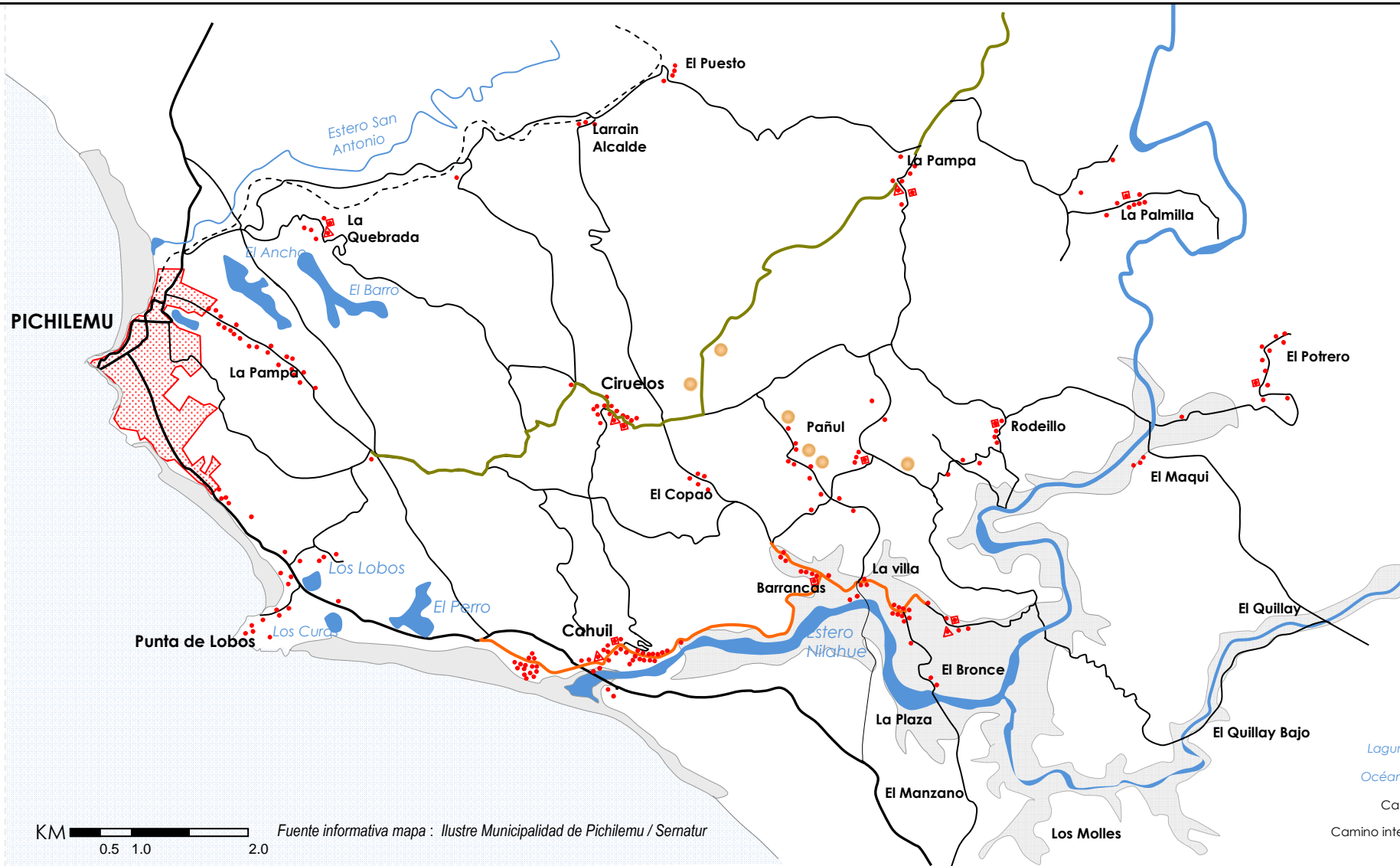


Al pasar de los años existe una clara migración del entorno rural a la ciudad, pero paradójicamente en el caso de la fama de las comunidades es lo contrario. Esto se debe principalmente a que los recursos existentes en el entorno rural a Pichilemu, hoy en su mayoría bosques, cada vez limitan el desarrollo de otras actividades que puedan generar el desarrollo sostenido de las comunidades que habitan en estos sectores.

Aún así existe un potencial que puede agregar un plus a la posibilidad de dar sustento a estos sectores. Esta opción es el desarrollo del turismo acoplándose a la fama que posee actualmente la ciudad de Pichilemu mediante el realce de las actividades comunes que poseen estas comunidades.

Turismo Rural



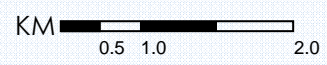


El primer paso es la visualización de la ciudad de Pichilemu en conjunto con sus comunidades rurales como un territorio de desarrollo turístico, el que posee una atractiva cantidad de diversos programas que se pueden relacionar al turismo, además de la carga paisajística entre campo y mar, laguna y su respectiva biodiversidad.

Actualmente Existen dos rutas turísticas establecidas en este territorio:

Ruta de San Andrés y la **Ruta de la Sal**, las que funcionan con localidades y condiciones específicas de los organismos externos que las utilizan, por ejemplo la empresa de turismo que trabaja con adultos mayores solo beneficia ciertos puntos de este territorio en pos de la conveniencia de la empresa y no de las comunidades.

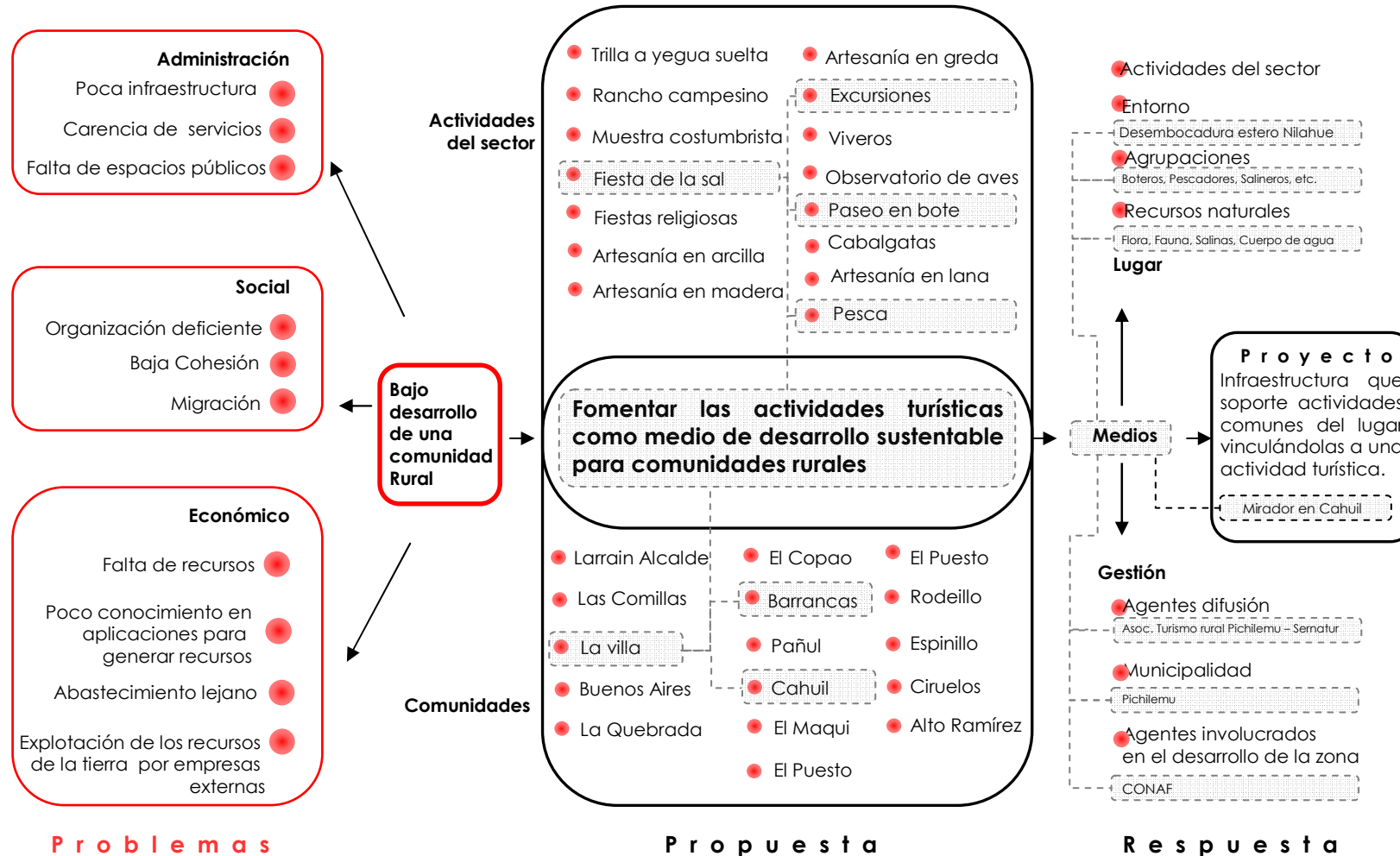
- | | | | |
|---------------------|--|-------------------|--|
| Laguna o estero | | Escuela | |
| Océano Pacífico | | Capilla o Iglesia | |
| Camino Rural | | Caserío | |
| Camino intercomunal | | Mina de Arcilla | |



Fuente informativa mapa : Ilustre Municipalidad de Pichilemu / Sematur



Esquema proyecto



El tema es como abordar los problemas de bajo desarrollo en las comunidades rurales y direccionar la posible solución tomando en cuenta las características comunes de estas.

Este esquema muestra en resumen los principales problemas, principales comunidades y las principales actividades que existen en el entorno rural sur oriente de Pichilemu.

Esta información apunta al fomento de las actividades Turísticas como medio de desarrollo de estas localidades.

¿Cómo?

Promoviendo el desarrollo de puntos de atracción turística que sean complementarios y capaces de potenciar las actividades existentes en su entorno. En el caso puntual del proyecto el organismo medio para llevar a cabo la propuesta es CONAF en conjunto con su programa de gestión territorial.



CONAF

Programa de gestión territorial

Mejorar la contribución de CONAF al desarrollo sustentable del territorio y sus habitantes, mediante la focalización de la acción institucional y la participación ciudadana

Año 2008 **Provincia Cardenal Caro** Región de O'higgins

Plan de acción provincial

1. Promover y mejorar la producción forestal maderera y no maderera y su desarrollo acorde con la realidad provincial.
2. Incentivar la creación y mantención de nuevas masas forestales de alto valor comercial, maximizando el potencial productivo de los suelos disponibles.
3. Fortalecer la protección y uso sustentable de las áreas generadoras de servicios ambientales y la diversidad biológica en las zonas de alto valor ambiental en la provincia.
4. **Mejorar los espacios públicos urbanos y rurales de la provincia para su utilización como áreas de esparcimiento, recreación, paisaje e identidad cultural.**
5. **Contribuir a superar la pobreza, el desempleo y la desigualdad social, mediante la participación ciudadana vinculante en la actividad forestal y la focalización en Areas de Desarrollo Preferente.**

Área de Desarrollo Preferente (ADP), la Cuenca del Estero Nilahue 1 pueblo, 2 aldeas y 8 caseríos 16 comunidades (censo 2002)

1. Posee una superficie aproximada de 37.966 há.
2. Coexisten usos múltiples del territorio.
3. **Convergen empresas forestales, agrupación de salineros, sindicato de boteros y pescadores, cooperativa de campesinos, juntas de vecinos y escuelas.**
4. **Es posible desarrollar una gestión territorial sustentable, integrada y ecológicamente sólida.**
5. **Énfasis en las necesidades de la población local así como uso sustentable de los recursos naturales.**
6. Aplicación de programas administrados mediante una asociación de las partes interesadas.

Componentes

Adaptación Tecnológica – Educación – Asociatividad - Desarrollo Productivo - Investigación Aplicada – Turismo – Cultura - Conservación y valoración de la Biodiversidad

Acciones

- **Firma del Comodato de los terrenos (250 ha.) que comprenden la ribera sur del humedal Cahuil, entre los Propietarios y CONAF.**
- Creación de redes de apoyo.
- Ejecución de censos de avifauna en humedal de Cahuil.
- Difusión y sensibilización del proyecto, mediante charlas dirigidas a organizaciones comunitarias del Área Preferente.

Problema proyecto

Consolidar un vinculo entre la labor de preservar (**Reserva Nacional**) y la labor de gestión territorial que esta desarrollando CONAF en la desembocadura del estero Nilahue

Propuesta

Infraestructura vinculo que soporte actividades comunes de la reserva y la vez sirva de instalación para el desarrollo de actividades de orden turístico comunes de la zona, es decir, la misma instalación funcionalmente un portal de acceso a la reserva , especialmente propone albergar actividades de desarrollo turístico para organizaciones aledañas a la esta, (salineros , boteros, artesanos, pescadores, etc.) esta acción crea un nuevo punto de atracción turística que involucra a la comunidad, y se convierte en un complemento al desarrollo sustentable de esta.



Descripción área de desarrollo preferente (ADP) rivera estero Nilahue

Cahuil - Barrancas - La Villa

En Cahuil hay aproximadamente 225 familias, en Barrancas 80 y en La Villa 40. La totalidad de estas comunidades se sustentan en economías campesinas de subsistencia. Además de la producción familiar basada en ganadería y agricultura, existe venta de mano de obra como jornaleros y en algunos casos se presentan actividades extractivas como la recolección de frutos (callampas del bosque), pesca artesanal en el caso de Cahuil y la extracción de sal de mar en las localidades de Barrancas y La Villa que viven aledañas a la laguna Cahuil, todas estas actividades son complementarias a la construcción del ingreso familiar anual.

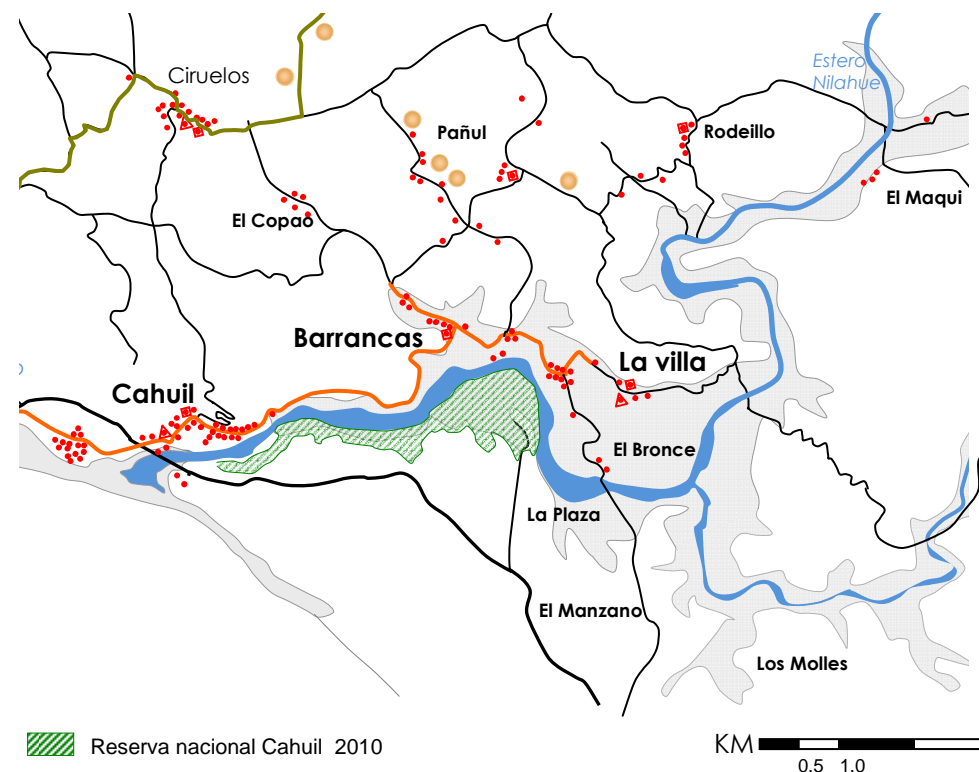
Existe en Cahuil una iniciativa asociativa Taller Laboral Costa Verde que genera productos a partir de la papaya (mermelada, papayas al jugo, miel de papaya, etc.)

Otro ejemplo de actividad complementaria que contribuye al ingreso familiar es el turismo, principalmente en la localidad de Cahuil que ofrece servicios de paseos en bote, deportes náuticos, alojamiento y restaurante; y los Ranchos Campesinos de Barrancas y La Villa.

Existe una escuela en cada localidad, la escuela de Cahuil tiene 30 alumnos, Barrancas 10 y La Villa 15. Todas escuelas básicas que llegan hasta 8°.

El principal patrimonio natural es el ecosistema del Estero Nilahue- Laguna de Cahuil y su desembocadura. Este corresponde a un humedal costero que presenta una alta biodiversidad, encontrando cerca de 60 especies de avifauna asociada

En la comunidad de La Villa, se establece una relación de uso directo con el humedal, en la que se identifican como principales actividades la extracción de sal y el turismo. Además, la característica de ruralidad muestra que este humedal cumple funciones ecológicas importantes que en medios urbanos son asumidas por soluciones tecnológicas, como por ejemplo recepción de aguas servidas; protección contra tormentas e inundación; sustento de recursos para el consumo; reposición de acuíferos y suministro de agua para riego.



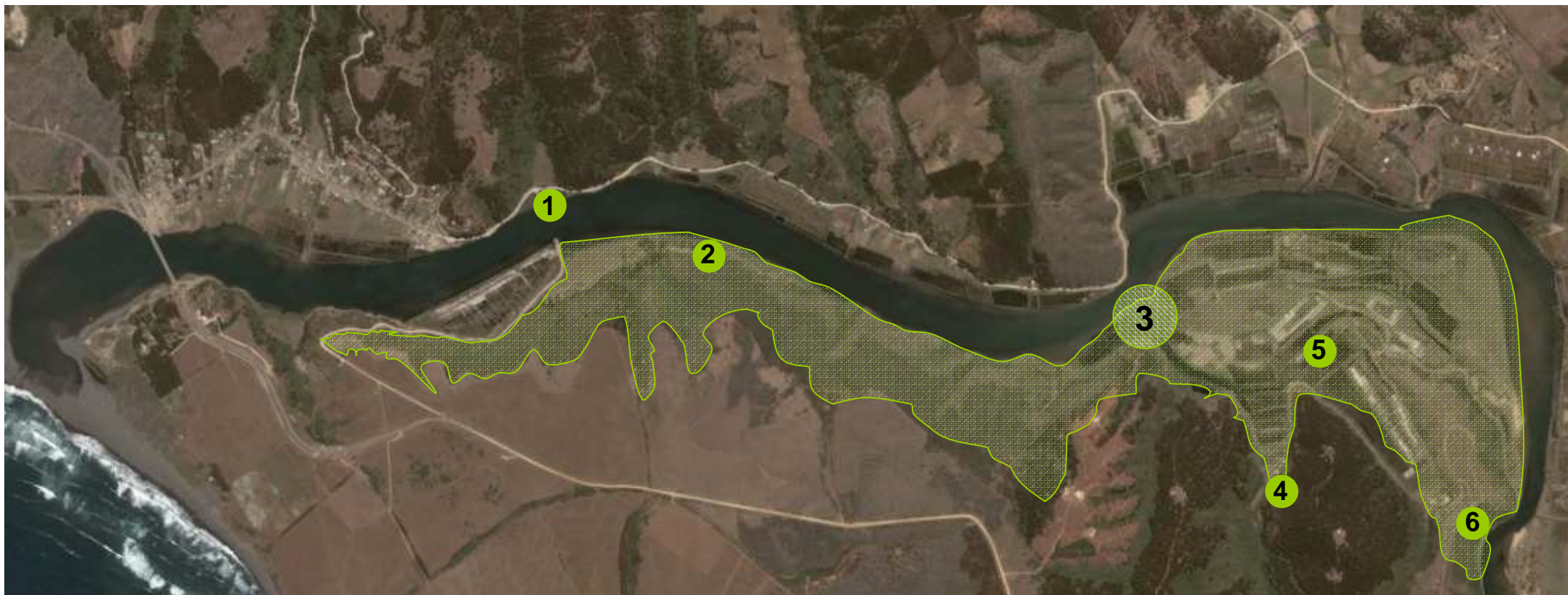




Mirador las Puertas de Cahuil

Reserva Nacional Cahuil

El proyecto Reserva Nacional Cahuil nace de la propuesta CONAF para contribuir al desarrollo sustentable de la Región de O'Higgins mediante la conservación y uso sustentable del patrimonio natural y cultural esto significa Implementar la infraestructura asociada a estrategias de conservación y uso sustentable de los recursos naturales de la Reserva Cahuil Incorporando dentro de sus objetivos principales propiciar el desarrollo económico local.



- 1 - Oficinas de información y logística
- 2 - Sendero recorrible solo a pie
- 3 - Embarcadero
- 4 - Camping interactivo
- 5 - Centro de investigación de la sal
- 6 - Museo de la sal

Actualmente CONAF tiene el deber de construir las instalaciones necesarias para recibir visitantes acuerdo que quedo estipulado en el comodato de aproximadamente 200 ha firmado el año 2008, el caso es que los dineros son aprobados para el año 2010 y para este año logísticamente llevar a cabo una parte de las instalaciones que ayude con la difusión de la reserva y accesos a esta es el embarcadero.



Nivel de agua normal



Nivel de agua al máximo , horas antes de abrir la boca hacia el mar



